

THE
BEST
OF
VILLE & CASALI

ARCHITETTI

LE OPERE E GLI STILI DEL NOSTRO TEMPO RACCONTATI DAI PROFESSIONISTI



**PROGETTI
DI BENESSERE**
Design e materiali
per la casa dei sogni

FABIO MAZZEO - PARDINI HALL ARCHITECTURE - ANTONIO LIONETTI - SEBASTIANO CANZANO
MONICA BALLESEO - MORONI ARCHITETTURA 2.0 - DADA A+D - FLORIANA ERRICO - GARDEN HOUSE LAZZERINI
LEONARDO LORUSSO - GIUSY TOMASELLI - MICHELANGELO DORATA - RINO CIMMINO - ENRICO BELLOTTI

FABIO MAZZEO

Progetti SARTORIALI



LA RISTRUTTURAZIONE DI UNA VILLA IN COSTA AZZURRA E DI UNO CHALET A SAINT MORITZ: GLI INTERNI DELL'ARCHITETTO FABIO MAZZEO RIVELANO UN APPROCCIO CUSTOM MADE CLASSICO MA LEGGERO E LUMINOSO

foto di Massimo Camplone

La ristrutturazione e la decorazione degli interni di questa villa, adagiata sulle colline di Cap Ferrat è emblematica dell'approccio sartoriale della Fabio Mazzeo Architects. La villa, di una giovane coppia, versava in uno stato di semi-abbandono con importanti problemi strutturali. La proprietà si compone di una villa padronale di circa 600 mq, posta in alto con accesso da strada, un giardino di circa 5000 mq che digrada verso il mare e una graziosa dépendance prospiciente la piscina di circa 80 mq. La ristrutturazione ha riguardato aspetti strutturali e decorativi e l'intento è stato quello di riportare gli esterni dell'edificio all'originario splendore arredando gli interni con un gusto classico ma leggero, prediligendo i bianchi, i colori tenui e le decorazioni eleganti e sobrie fatte a mano. Il desiderio dei proprietari era quello di vivere

UNA VISIONE TRA CREATIVITÀ E RIGORE

La carriera dell'architetto Fabio Mazzeo inizia parallelamente alla collaborazione con le attività didattiche universitarie. Fin dagli esordi si accosta al design industriale collaborando con importanti realtà internazionali e ricevendo riconoscimenti prestigiosi. In seguito la sua esperienza esplora il mondo del design in ogni scala, dalla dimensione urbana dei grandi spazi pubblici a quella di dettaglio dell'arredo urbano, dall'edificio all'arredo di interni residenziali e pubblici, rivolgendosi al mercato estero. Nei primi anni 2000 il suo studio affianca *Esclusiva*, una società di cui è tra i fondatori insieme al manager Vito Taddei, specializzata nella costruzione di interni di lusso, che nell'arco di pochi anni diventa uno dei leader nel settore, con realizzazioni in Europa e in Russia, Cina, Medio Oriente. Creativo a tutto tondo, Mazzeo costruisce attorno a sé un formidabile gruppo di professionisti, in grado di seguire il processo di progettazione dal primo segno di matita alla consegna del lavoro, pensato e realizzato in ogni dettaglio. Insieme al suo team Fabio Mazzeo progetta e realizza opere che mettono in scena l'esperienza della cultura industriale e artigianale italiana e indagano lo spazio residenziale e pubblico, il design di yacht e di uffici di alta rappresentanza.

FABIO MAZZEO

Via Giulia, 167

00186 Roma (RM)

Tel. +39 06 68803383

info@fabiomazzeo.com

www.fabiomazzeoarchitects.com



La ristrutturazione, che ha riguardato aspetti strutturali e decorativi, ha preservato l'identità della preesistenza riportando gli esterni dell'edificio all'originario splendore.



In queste pagine, alcuni scorcii degli esterni della villa con superfici in pietra bianca, marmo Galala, deck in legno: una terrazza con arredi in ferro battuto, spazi lounge e la piscina. Gli interni (General Contractor: Exclusiva) sono classici nella scelta degli arredi, dei tessuti, dei trompe l'oeil realizzati a mano.





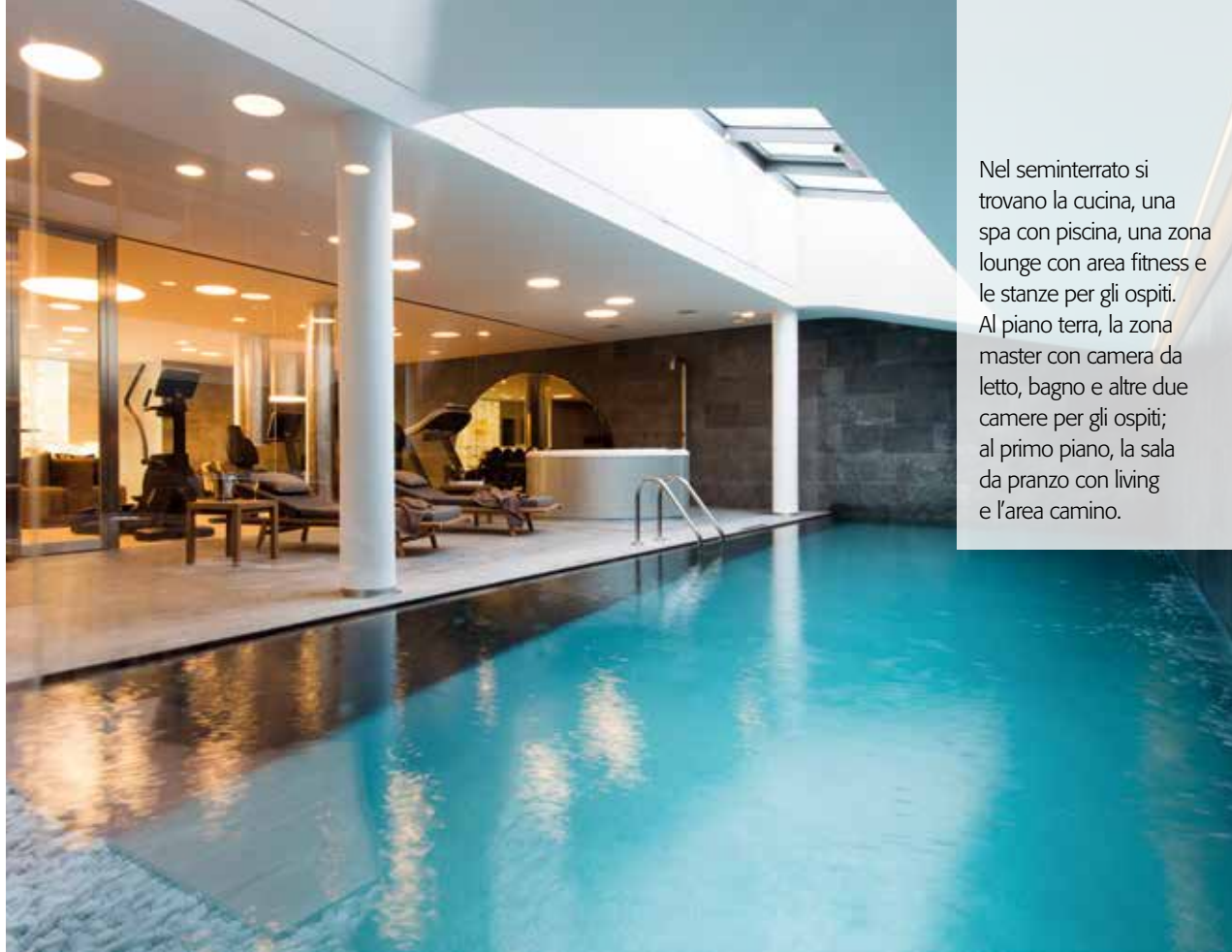
in un'atmosfera classica e luminosa senza però rinunciare alla comodità degli arredi e al supporto della tecnologia. Fabio Mazzeo e il suo team dedicato a questo progetto hanno saputo trovare l'equilibrio ideale, consegnando ai clienti una residenza dal sapore classico nella scelta degli arredi, dei tessuti, delle delicatissime decorazioni parietali, dei trompe l'oeil realizzati con tecniche tradizionali e al contempo una villa all'avanguardia per sicurezza e tecnologia. All'esterno, pietra bianca e marmo Galala rivestono i camminamenti interni al giardino e le terrazze. In giardino, oggetto di uno studio paesaggistico accurato, sono stati ripopolati aiuole e terrazzamenti con vegetazione autoctona. Inserti in ferro battuto decorato impreziosiscono porte e finestre. Anche l'illuminazione degli esterni gioca un ruolo fondamentale nel fascino delle viste notturne della villa. Gli interni sono stati interamente ricostruiti proponendo i layout dei tre piani rivisti secondo gli standard moderni del vivere la casa, al piano interrato hanno trovato spazio una zona spa e la palestra, il piano terra è dedicato alle zone giorno con saloni interni ed esterni, sala da pranzo e cucina mentre la zona notte è tutta al primo piano.



Uno CHALET sul lago di Saint Moritz

Cubo è una residenza contemporanea della dimensione complessiva di circa 1200 mq realizzata in un posto magico, dove è possibile vivere il privilegio di ricongiungersi con la natura. In questo progetto, l'architetto Fabio Mazzeo ha ricercato la quiete, il calore, la possibile rappresentazione dell'emozione di ritrovarsi. Il committente ha chiesto il massimo impegno nel trovare, attraverso l'uso di materiali naturali e tradizionali, eleganza e innovazione dal punto di vista formale e tecnologico. L'edificio è ripartito su tre livelli. Nel basamento semi-interrato si trovano la cucina, una spa con piscina, una zona lounge con area fitness e due blocchi autonomi destinati a stanze per gli ospiti. Al piano terra si trova la zona master con un'ampia camera da letto, bagno e dressing e altre due camere per gli ospiti en suite; al primo piano, direttamente collegato con l'esterno, c'è un'ampia sala da pranzo con living e area camino. Ogni superficie, ogni arredo su misura, ogni funzione tiene fede alla promessa di esprimere comodità attraverso una tangibile testimonianza di eccellenza. La casa è adagiata su un ripido declivio che dà verso il suggestivo lago. Il fronte principale, su due livelli, è rivolto verso il panorama montuoso e la grande superficie vetrata dell'area living è capace di "catturare" le infinite declinazioni del paesaggio sotto una luce adamantina. Il lavoro progettuale accompagna quella luce su ogni elemento degli interni, tenendo fede alla promessa di consegnare al suo fruitore un'emozione tattile di bellezza, dove l'alchimia tra l'intensità della luce e la materia regala agli ospiti momenti di preziosa serenità.





Nel seminterrato si trovano la cucina, una spa con piscina, una zona lounge con area fitness e le stanze per gli ospiti. Al piano terra, la zona master con camera da letto, bagno e altre due camere per gli ospiti; al primo piano, la sala da pranzo con living e l'area camino.

